

## **Regulamin funduszu udziałowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Luboniu**

### **§ 1**

Fundusz udziałowy jest funduszem zasadniczym Spółdzielni i tworzony jest na podstawie ustawy z 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze oraz Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Luboniu.

### **§ 2**

1. Fundusz udziałowy powstaje z wpłat udziałów członkowskich.
2. Fundusz udziałowy przeznaczony jest na pokrycie ewentualnych przyszłych strat Spółdzielni, w części przekraczającej fundusz zasobowy.

### **§ 3**

Osoby nabywające członkostwo w Spółdzielni Mieszkaniowej w Luboniu od dnia 09.09.2017 r. nie są zobowiązane do wniesienia wpisowego i udziału.

### **§ 4**

Udziały ewidencjonuje się w sposób umożliwiający określenie wielkości wniesionych udziałów przez poszczególnych członków.

### **§ 5**

1. Po ustaniu członkostwa wniesione udziały, w wartości nominalnej, podlegają wypłacie na pisemny wniosek członka, z zastrzeżeniem §7.
2. Zwrot udziałów następuje nie wcześniej niż w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok, w którym członkostwo ustało, przy łącznym spełnieniu następujących warunków:
  - 1) osoba uprawniona do żądania zwrotu udziału zwróci się o to do Spółdzielni na piśmie,
  - 2) udział, który miałby podlegać zwrotowi nie został przeznaczony na pokrycie strat Spółdzielni, ani też nie potrącono go z wierzytelnościami Spółdzielni wobec członka.

3. Roszczenia o wypłatę udziałów ulegają przedawnieniu z upływem trzech lat, zgodnie z art. 29 §1 ustawy z 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze.

### § 7

W przypadku, gdy członek wskazał osobę, która ma dziedziczyć jego udziały, wypłata wniesionych udziałów następuje na rzecz spadkobiercy w wartości nominalnej.

### § 8

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały przez Radę Nadzorczą.
2. Wszelkie zmiany w Regulaminie wymagają zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą.

### § 9

W zakresie nieuregulowanym niniejszym Regulaminem stosuje się Statut, a także przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

REGULAMIN ZATWIERDZONO

Uchwałą Rady Nadzorczej Nr 9

z dnia 25.11.2020 r.

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**  
w Luboniu  
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62  
tel. 61 899 46 80  
Identyfikator: 000488786  
NIP 777-00-02-429

Sekretarz Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Luboniu

*Halina Gościewska*

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Luboniu

*Marek Radwański*